

262 000 €

Neuf appartement

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Année construction : 2023

Exposition : Nord ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Stores électriques,  
Place de parking

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Cugnaux

À VENDRE - Appartement T3 de 63M<sup>2</sup> sur la commune de Cugnaux, proche INTERMARCHÉ et ses commerces. L'appartement se compose d'un séjour et d'une cuisine de 28m<sup>2</sup>, laissez-vous séduire par deux chambres de 12,8 m<sup>2</sup> et 10,8 m<sup>2</sup> avec ses placards aménagés. Une salle de bains équipée d'un meuble vasque et d'une baignoire, un dégagement et un wc. Pour vos soirées d'été, vous trouverez une belle et grande terrasse au calme de 27M<sup>2</sup>. Les points forts : Logement neuf . Proche des commerces. Chauffage individuel gaz. Deux places de parking. Petite copropriété de 16 lots au calme. Parquet et placards aménagés dans les chambres. Cuisine aménagée avec plaque hotte et frigo. Pour plus de renseignements n'hésiter pas à me contacter. David BOËHM 07 68 03 51 74 d.boehm.immo@gmail.com RSAC TOULOUSE 443 398 995 REF: 931V522A

### Informations légales

262 000 € honoraires inclus

honoraires inclus bien en copropriété(16 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé

