

559 € / month

Rentals apartment

2 rooms

Surface : 42 m²

Hot water : Individuel

Inner condition : good

Features :

last floor, Type of residence: secure

1 bedroom

1 shower

1 WC

1 parking

Energy class (dpe) : A

Emission of greenhouse gases (ges) : B

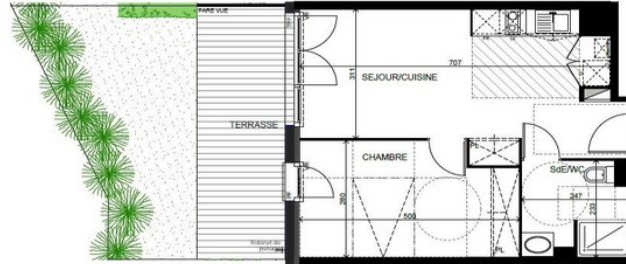
Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

Imodous
L'IMMOBILIER VRAI

RESIDENCE
L'EVIDENCE

RESIDENCE L'EVIDENCE
25 Chemin de la Favasse
31140 AUCAMVILLE



Plan de localisation

Niveau	Type	N° Logement
RC	T2	002

PARTICULIER (mètre carré)		
Salon/Cuisine	22,3 m ²	
Chambre	12,4 m ²	
Salle WC	5,3 m ²	
TOTAL		40,0 m ²

PARTICULIER (mètre carré)	
Surface	42,3 m ²
Surface équipée (surface approximative)	17,4 m ²

12-10-2018

Indice B

Le présent plan est établi sur la base de réalisation et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les portes, fenêtres, faces plafonds ainsi que les descentes EP n'apparaissent pas systématiquement sur ce plan. Les éléments de mobilier, meubles et plans de travail ne sont placés qu'à titre indicatif.

(Perspectives, plans et surfaces susceptibles de variation en fonction des impératifs techniques et normatifs de mise en œuvre)

Apartment 959 Aucamville

T2 accommodation located on the first floor of a recent residence in the town of Aucamville near Launaguet and Saint-Alban. It consists of an entrance with cupboard, a living room opening onto an open equipped kitchen (ceramic hob, extractor hood, high and low storage units, top refrigerator), a bedroom with parquet floor and cupboard, a bathroom with a toilet, a balcony. A parking space in the basement, gas boilers with individual condensation. Aucamville city center, 5min walk from shops and local services (banks, restaurants, town hall). A dynamic city center with numerous infrastructures and quick access to the North of Toulouse. Metro line B station "Borderouge", bus lines 29, 60, 69, 105 at the foot of the residence. If this property has caught your attention, do not hesitate to contact Chrystèle at 06.15.15.44.51 Fee costs: visit, drafting of lease and inventory. DPE OLD VERSION

Fees and charges

Monthly rent 559 € with charges

including 45 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 514 €).

497 € VAT of fees paid by the tenant (including 126 € VAT for state of the property), 514 € for security deposit,