

740 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 27 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 5338 Fenouillet

Nous vous proposons cet appartement de type T3 de 62.95m² sur la commune de Fenouillet, au 1er étage d'une résidence neuve LIVRAISON DU LOGEMENT PROCHAINEMENT Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), 2 chambres avec placards, une salle d'eau et des wc séparés. Consomme peu d'énergie, ayant reçu le label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. Le logement s'accompagne d'un balcon de 12.23m² Vous bénéficiez également de deux emplacements de parking. Le loyer proposé est de 740€, la caution est fixée à 665€. Le logement se situe dans un quartier résidentiel, dans un environnement verdoyant en bord de canal. La résidence est bordée de voies piétonnes et proche de nombreuses commodités (zone commerciale, écoles, collèges, pharmacie...) Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 740 € charges comprises

dont 75 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges

