

874 € / mois

Location villa

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface terrain : 88 m²

Exposition : Nord ouest

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 948 Villate

LOCATION VILLA TYPE 4 DUPLEX SUR LA COMMUNE DE VILLATE, PROCHE PIN JUSTARET, garage + jardin individuel Logement T4 duplex de 84.05 m² composé en rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour donnant sur cuisine américaine aménagée (plaque vitro céramique 4 feux, hotte aspirante, meubles de rangements hauts et bas), un toilette, un garage attenant, une terrasse donnant sur un jardin individuel. A l'étage : 3 chambres avec placards parquet au sol, une salle de bain aménagé avec meuble double vasques, et un toilette séparé. Chaudières gaz à condensation individuelle, garage. Proche des commerces (à 700m des commerces du coeur de Pins justaret : banque, boulangerie...), centre commercial Roques sur Garonne (leclercl et Ikéa) à 12min en voiture, lycée face à la résidence. Pour ce qui est du loyer 874€ CC. Dépot de garantie 849€ Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail et état des lieux.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 874 € charges comprises

dont 25 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 849 €).

