

72 000 €

Achat terrain

Surface : 1869 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest



### Terrain 9906 cim Saint-Etienne-de-Tulmont

À VENDRE joli terrain à bâtir avec CU de 1869 M<sup>2</sup> dont 207 m<sup>2</sup> de chemin à quelques minutes du village de St Étienne de Tulmont et à 8 minutes de Montauban. Ce terrain est plat, idéal pour une construction dans un environnement calme et verdoyant. L'étude de sol a été réalisée et ne révèle aucune difficulté pour la réalisation d'une habitation.. Le chemin d'accès sera à créer par l'acquéreur . Il faudra également prévoir un assainissement autonome. Pour visiter, entrez rapidement en contact avec Carine BURGUN Agent Commercial, Tél. : 06.67.84.73.74 ou par mail [carine.burgun82@gmail.com](mailto:carine.burgun82@gmail.com). Numéro RSAC de Montauban 908 887 904. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 72 000€ Honoraires Agence inclus. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

#### Informations légales

72 000 € honoraires inclus

9,09% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (66 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel  
20/05/2024 - Prix T.T.C

