

550 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 23 m²

Exposition : Nord

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

Prestations :

Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 5593 Agen

AGEN - Dans le centre-ville d'Agen, situé au rez-de-chaussée d'une résidence entièrement réhabilitée, appartement de type 2 de 46.94m² comprenant une entrée sur une pièce à vivre avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, un dégagement avec placard desservant une chambre avec placard, une salle d'eau avec WC. Loyer : 510.00€ + 40.00€ de charges, dépôt de garantie : 510.00€ et honoraires à la charge du preneur : 516.34€ (dont 140.82€ pour l'état des lieux entrant). DPE EN COURS DE REALISATION

Honoraires et charges

Loyer mensuel 550 € charges comprises dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 510 €).

516 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 141 € TTC pour l'état des lieux), 510 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 13/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet