

570 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Nord ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 570 € charges comprises
dont 50 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
520 €).

424 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 116 € TTC pour l'état des
lieux), 520 € de dépôt de garantie,



Appartement 5552 Béziers

LIBRE - A VISITE DE SUITE! BEZIERS - A proximité du Stade Raoul Barrière et du Parc des Expositions, dans une résidence neuve livrée en Juin 2025, appartement de type 2 comprenant une entrée sur séjour avec une cuisine aménagée et équipée, un balcon de 9m², une salle d'eau avec WC et une chambre avec placard. Le logement dispose d'un emplacement de parking. Centre hospitalier à 5 minutes, commerces et services de Montmaran à 5 minutes à pied, bus à 5 minutes à pied,... DPE EN COURS DE REALISATION Loyer : 570,00€ (dont 50,00€ de charges), dépôt de garantie : 520,00€ et honoraires à la charge du preneur : 423.50€ (dont 115,50€ pour l'état des lieux entrant).

Document non contractuel - 31/07/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet