CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

538 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Balcon surf. : 4.47, ascenseur, Type de résidence : sécurisé, Digicode

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 538 € charges comprises dont 45 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 493 €).

474 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 118 € TTC pour l'état des lieux), 493 € de dépôt de garantie,

Appartement 1000 Castelginest

LOCATION APPARTEMENT 2 PIECES - CASTELGINEST Logement T2 situé au 1er étage d'une résidence récente, composé d'une entrée, d'un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte), une chambre avec placard, une salle d'eau et toilette séparé, un balcon. 1 place de parking en sous-sol, local à vélo, volet électrique, chaudière individuelle gaz, A proximité des commerces (pharmacie, médecins, bureau de poste et supermarché) et des transports : bus lignes 60 et 113 (à 200 mètres de la résidence) desservant la station de métro ligne B "la vache" Montant du loyer : 538€ mensuels charges comprises. Frais d'agence : visites, constitution de dossier, état des lieux entrant

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 09/05/2025