

607 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Ouest

Prestations :

ascenseur, Type de résidence : Fermé

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 1112 Colomiers

COLOMIERS - Appartement T2 situé au deuxième étage d'une résidence avec ascenseur. L'appartement se compose d'un salon donnant sur une cuisine ouverte équipée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte), un dégagement avec placard, une grande chambre avec placard, une salle de bain avec toilette. À l'extérieur, vous disposerez d'une grande loggia. Chauffage individuel au gaz. A proximité du site d'Airbus, des commodités et supermarchés, et écoles maternelles et élémentaires à moins de 10min. La résidence est desservie par les transports en commun : à 850m de la Gare, arrêt de bus "Maillol" ligne 63 au pied de la résidence dessert le centre-ville de Toulouse (Compans-Caffarelli) en 35min, et arrêt de bus "Lucie Aubrac" ligne 32 à 200m. L'appartement vous fait profiter d'une place de parking qui facilite le stationnement. Loyer : 607,00€ dont 60,00€ de charges, un dépôt de garantie s'élevant à 54.007 € vous sera...

Document non contractuel - 30/04/2025

Honoraires et charges

Loyer mensuel 607 € charges comprises dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 547 €).

547 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 152 € TTC pour l'état des lieux), 547 € de dépôt de garantie,



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse
05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet