

586 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 1080 Colomiers

Nous vous proposons cet appartement de type T2 de 45.95m² à Colomiers au 3eme étage d'une résidence récente. Il est organisé comme suit : une entrée, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), 1 chambre avec placards, une salle d'eau, un toilette séparé. Consomme peu d'énergie, ayant reçu le label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. Le logement s'accompagne d'un balcon 7.06 m². Il vous fait bénéficier d'un parking en sous-sol. Le loyer proposé est de 586 euros charge comprise , la caution est fixée à 536 euros. Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux. DPE Ancienne Version

Honoraires et charges

Loyer mensuel 586 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 536 €).

525 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 138 € TTC pour l'état des lieux), 536 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 30/04/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet