

**612 € / mois**

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



**Appartement 1067 Cornebarrieu**

CORNEBARRIEU - Dans une résidence récente de 2021 Rue Louis Blériot, situé au rez-de-chaussée, appartement de type 2 comprenant une entrée, un séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une terrasse de 11m<sup>2</sup> env. et un jardin privatif de 36m<sup>2</sup>, une chambre avec placard, une salle de bains et un WC individuel. Loyer : 612.00€ (dont 50.00€ de charges), dépôt de garantie : 562.00€ et honoraires à la charge du preneur : 558.54€ (dont 152.55€ pour l'état des lieux entrant).

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 612 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 562 €).

559 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 153 € TTC pour l'état des lieux), 562 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 27/01/2026



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - [contact@agencecim.fr](mailto:contact@agencecim.fr) - [www.agencecim.fr](http://www.agencecim.fr)

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet