

575 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



Appartement 5543 Escalquens

ESCALQUENS - Dans une résidence neuve qui sera livrée au mois de Mai 2025, appartement de type 2 situé au rez-de-chaussée comprenant une entrée sur séjour avec une cuisine ouverte et aménagée, une salle d'eau avec WC et une chambre. Le logement dispose d'un balcon et la pièce à vivre ainsi que de deux emplacements de parking en sous-sol. Chauffage au gaz. Loyer 575,00€ CC soit 515,00€ + 60,00€, dépôt de garantie : 515,00€ et honoraires à la charge du preneur : 596,05€ (dont 137,55€ pour l'état des lieux entrant). DPE REMIS LORS DE LA LIVRAISON.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 575 € charges comprises
dont 60 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
515 €).

582 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 134 € TTC pour l'état des
lieux), 515 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 30/04/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet