

620 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle

Etat intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de bain

1 parking



Appartement 5713 Gagnac-sur-Garonne

GAGNAC SUR GARONNNE - Appartement T2 de 45.65m² au 1er étage d'une résidence neuve. Ce logement se compose d'une entrée donnant sur un séjour-cuisine, d'une salle de bain avec WC ainsi que d'une chambre 12,05m². Une place de parking et un balcon de 5.40m² complètent ce bien. DPE EN COURS Loyer HC : 570€ Charges : 50 € comprenant l'entretien des parties communes ainsi que l'eau froide Dépôt de garantie : 570 € Honoraires de location : 593.45 € dont 136.9 € d'état des lieux.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 620 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 570 €).

593 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 137 € TTC pour l'état des lieux), 570 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 29/01/2026



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet