CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

548 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Ascenseur, Type de résidence :..., Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Appartement 1064 Labarthe-sur-Lèze

À louer appartement T2 de 42.59 m² situé au premier étage d'une résidence récente avec ascenseur sur la commune de Labarthe-Sur-Lèze, L'appartement est constitué d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte, frigo top), une chambre avec placard, une salle d'eau avec toilette. Le logement vous fait bénéficier d'un balcon de 7.10 m² et d'un emplacement de parking privatif. La résidence se situe à proximité des commodités (mairie, écoles, zone commerçante, supermarché). Arrêt de bus "campanules" ligne 316 au pied de la résidence. Pour ce qui est du loyer 548€ mensuels. Un dépôt de garantie de 503€ vous sera demandé Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux DEP ancienne version

Honoraires et charges

Loyer mensuel 548 € charges comprises dont 45 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 503 €).

491 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 128 € TTC pour l'état des lieux), 503 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel - 05/09/2025