CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

530 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Type de résidence : sécurisé, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Honoraires et charges

Loyer mensuel 530 € charges comprises dont 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 450 €).
482 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 131 € TTC pour l'état des lieux), 450 € de dépôt de garantie,

Appartement 5392 Labastidette

LABASTIDETTE - Appartement T2 bis de 43.80 m² situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente. Logement composé d'une entrée, un séjour, une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, évier, plaques de cuisson, hotte aspirante, un four), une chambre avec un coin dressing, une salle d'eau avec des wc. Vous bénéficiez d'un balcon et de deux emplacements de parkings privatifs. La résidence se situe dans un environnement résidentiel, proches des commodités. Elle dispose de la piscine. Pour ce qui est du loyer 530€ de loyer charges comprises. Une caution de 450€ vous sera demandé. Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail et état des lieux

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/08/2025