

427 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 31 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 856 Léguevin

LEGUEVIN - A deux pas du centre-ville de Léguevin, situé au 2ème étage d'une résidence sécurisée, appartement de type 2 de 31.48m² comprenant une entrée avec placard, un séjour avec une cuisine aménagée et équipée donnant sur une terrasse, une chambre, une salle de bains avec WC. Le logement est équipé d'un cellier et d'un emplacement de parking. DPE EN COURS DE REALISATION Loyer : 397.00€ + 30.00€ de charges, dépôt de garantie : 397.00€ et honoraires à la charge du preneur : 410.24€ (dont 94.44€ pour l'état des lieux entrant).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 427 € charges comprises
dont 30 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
397 €).

410 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 94 € TTC pour l'état des
lieux), 397 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 13/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet