

716 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Prestations :

ascenseur, Transport : Tram, Type de résidence : sécurisé

1 terrasse

1 parking



Appartement 3427 Montpellier

MONTPELLIER - SECTEUR CROIX D'ARGENT - Dans une résidence récente à deux pas du tramway, appartement de type 2 de 42m² avec terrasse de 15m², grande pièce à vivre de 23m² avec cuisine équipée et aménagée, 1 chambre avec placard, salle d'eau avec wc. Le logement dispose d'un emplacement de parking. Production d'eau chaude solaire comprise dans les charges. Loyer : 642.00€ + 74.00€ de charges, dépôt de garantie : 642.00€ et honoraires de location à la charge du preneur : 542.10€ (dont 125.10€ pour l'état des lieux entrant).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 716 € charges comprises
dont 74 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 642 €).

542 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 125 € TTC pour l'état des lieux), 642 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 30/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet