

569 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Type de résidence : sécurisé, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 5323 Perpignan

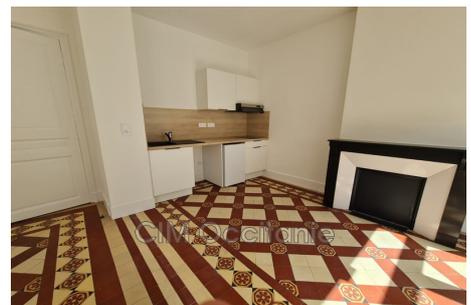
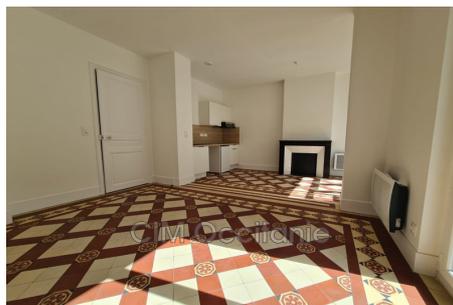
Location appartement T2 de 45.40 m² situé au 1er étage d'un immeuble d'angle bourgeois, rénové, type post Haussmannien, dans le centre de Perpignan Logement composé d'une entrée, un séjour, une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, évier, plaques de cuisson et hotte aspirante), une chambre avec placards de rangements aménagés, une salle d'eau avec wc. Vous bénéficiez d'un petit balcon de 1.8 m² La résidence se situe proche des commerces et commodités dans le centre de Perpignan Pour ce qui est du loyer 569€ de loyer charges comprises. Une caution de 509€ vous sera demandé. Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail et état des lieux DPE en cours de réalisation

Honoraires et charges

Loyer mensuel 569 € charges comprises dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 509 €).

530 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 145 € TTC pour l'état des lieux), 509 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 28/08/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet