

506 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Surface séjour : 17 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings



Appartement 495 Roques

ROQUES-S/-GARONNE - Dans une résidence avec piscine, appartement de 2 pièces situé au rez-de-chaussée comprenant un séjour avec cuisine ouverte équipée (plaques, hotte et frigo), une chambre avec placard, une salle de bain, WC séparés et deux parkings. La résidence est située à proximité des commerces et accès facile vers périphérique. Loyer : 466.00€ + 40.00€ de charges, dépôt de garantie : 466.00€ et honoraires à la charge du preneur : 418.86€ (dont 96.66€ pour l'état des lieux entrant). DPE EN COURS DE REALISATION

Honoraires et charges

Loyer mensuel 506 € charges comprises
dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 466 €).

419 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 97 € TTC pour l'état des lieux), 466 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 19/12/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet