

548 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 3550 Saint-Brès

SAINT-BRES - Situé au 1er étage d'une résidence récente, appartement de type 2 de 44m² comprenant une entrée avec placard, une pièce à vivre avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre avec placard, une terrasse de 8m² env., une salle de bains avec WC. Le logement dispose d'un emplacement de parking. Loyer : 488.00€ + 60,00€ de charges, dépôt de garantie : 468,00€ et honoraires à la charge du preneur : 484.53€ (dont 132,00€ pour l'état des lieux entrant).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 548 € charges comprises
dont 60 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
488 €).

485 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 132 € TTC pour l'état des
lieux), 488 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/12/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet