

651 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Nord ouest

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 1048 Saint-Orens-de-Gameville

SAINT ORENS DE GAMEVILLE - Nous vous proposons cet appartement de type T2 de 44.90 m² au 1er étage d'une résidence. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour, une chambre, une salle d'eau et une toilette séparé. Vous bénéficiez d'une grande terrasse de 11.60m² et d'une place de parking. La résidence se situe proche de l'arrêt de bus + métro et de nombreuses commodités. Loyer : 596.00€ + 55.00€ de charges, comprenant eau froide + entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 596.00€ et honoraires à la charge du preneur : 565.25€ (dont 134.70 € pour l'état des lieux entrant).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 651 € charges comprises dont 55 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 596 €).

565 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 135 € TTC pour l'état des lieux), 596 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 01/08/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet