

878 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Transport : Metro canal du...,

Type de résidence : ..., Digicode,

Ascenseur, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 5126 Toulouse

QUARTIER COMPANS-CAFARELLI - Appartement de type 2 meublé de 38 m² au 3ème étage avec ascenseur, loué avec une place de parking. Cet appartement entièrement aménagé et meublé avec goût, comprend : Un séjour avec canapé convertible, meuble, TV, table et chaises, une cuisine équipée (frigo, four à micro ondes, hotte aspirante, plaques de cuisson, lave-linge/sèche-linge). Une chambre avec placard aménagé. Une salle d'eau avec douche à l'italienne et paroi de douche, une sèche serviettes. WC séparés. Pour ce qui est du loyer il est de 878.00 euros mensuels, La Caution est fixée à 1 656 €. Honoraires d'agence : visites, rédaction du bail, rédaction du bail, état des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 878 € charges comprises
dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 828 €).

494 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 114 € TTC pour l'état des lieux), 1 656 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 450 à 650 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 30/04/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet