

657 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Prestations :

Balcon surf. : 4.80

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 5218 Toulouse

Nous vous proposons la location de cet appartement T2 situé au 1er étage d'une résidence neuve sur la commune de Toulouse. L'appartement est constitué d'une entrée, un séjour avec une cuisine aménagée ouverte (meubles de rangements hauts et bas, une plaque de cuisson, une hotte et frigo), une chambre avec placard, une salle d'eau avec WC . Satisfait aux normes des bâtiments label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. À l'extérieur, l'habitation vous offre une Balcon de 4.80 m² . L'appartement bénéficie d'une place de parking privative. EAU FROIDE, EAU CHAUDE ET CHAUFFAGE INCLUS DANS LES CHARGES Le logement se situe à 550 m du métro ligne A (station Jolimont) Honoraires comprenant : visite, rédaction de bail, état des lieux.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 657 € charges comprises dont 131 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 526 €).

452 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 123 € TTC pour l'état des lieux), 526 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 01/05/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet