

653 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Ouest

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 694 Toulouse

TOULOUSE - CH DE LA TERRASSE - Situé en rez-de-jardin d'une résidence récente, appartement de type 2 comprenant une entrée sur séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une terrasse de 6m² donnant sur un jardin privatif de 18m² env., un dégagement desservant une chambre avec placard, un WC individuel et une salle d'eau. Le logement dispose d'un emplacement de parking. Loyer : 563.00€ + 90,00€ de charges, dépôt de garantie : 563,00€ et honoraires à la charge du preneur : 538,41€ (dont 131.70€ pour l'état des lieux entrant).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 653 € charges comprises
dont 90 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
563 €).

538 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 132 € TTC pour l'état des
lieux), 563 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 01/07/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet