

**640 € / mois**

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Eau chaude : Individuelle**

**Etat intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques



**Appartement 5705 Toulouse**

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 640 € charges comprises  
dont 40 € de provisions pour charges avec  
régularisation annuelle %} (hors charges  
600 €).

498 € TTC d'honoraires à la charge du  
locataire (dont 115 € TTC pour l'état des  
lieux), 1 280 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 29/01/2026



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet