

634 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 23 m²

Exposition : Nord est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Balcon surf. : 6, Ascenseur,

Assainissement : Tout à l'égout, Dernier

étage, Type de résidence : Fermé,

Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 634 € charges comprises
dont 35 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
599 €).

531 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 123 € TTC pour l'état des
lieux), 599 € de dépôt de garantie,



Appartement 928 Toulouse

TOULOUSE - GUILHEMERY - A louer appartement 2 pièces Toulouse, avenue de la gloire Logement de 40m² situé au 4eme étage avec ascenseur d'une résidence récente, composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée : meubles de rangement, hotte aspirante, plaque de cuisson, placard, donnant sur une vaste terrasse de 18m², une salle d'eau avec wc, baignoire et meuble vasque, une chambre avec placard donnant sur un balcon de 6m², une place de parking en sous-sol; chaudière individuelle au gaz Proche commerces, transports Montant du loyer : 634.00€ mensuels charges comprises. Un dépôt de garantie s'élevant 599.00€ vous sera demandé. Frais d'honoraires: visite, rédaction de bail, état des lieux

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 18/11/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet