

710 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Type de résidence : sécurisé

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



Appartement 594 Aucamville

AUCAMVILLE - Dans une petite copropriété, située dans un quartier pavillonnaire au centre d'Aucamville. L'appartement se situe au rez-de-chaussée et se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaques de cuisson, hotte), 2 chambres avec placard, une salle d'eau avec meuble double vasque et toilette séparé. Chaudière individuelle gaz. À l'extérieur, l'appartement vous offre une terrasse et un jardin. Il s'accompagne de 2 emplacements de parking privés. Proche ligne de bus 60 et 69 direction métro La Vache, des loisirs et des commerces. DPE EN COURS DE REALISATION Loyer : 630,00€ + 80,00€ de charges, dépôt de garantie : 630,00€ et honoraires à la charge du preneur : 640,81€ (dont 185,70€ pour l'état des lieux entrant).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 710 € charges comprises dont 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 630 €).

641 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 186 € TTC pour l'état des lieux), 630 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 15/06/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet