

710 € / mois
Location appartement
3 pièces
Surface : 65 m²
Surface séjour : 27 m²
Prestations :

Ascenseur

2 chambres

2 parkings


Appartement 1175 Cornebarrieu

À LOUER - Appartement T3 situé au 2^e étage avec ascenseur d'une résidence récente sur la commune de Cornebarrieu. Le bien est constitué d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée (meubles de rangements hauts et bas, une plaque de cuisson, une hotte), une salle d'eau, deux chambres avec placards, wc séparés. Satisfait aux normes des bâtiments label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. À l'extérieur, l'habitation vous offre une terrasse de 11.92 m². L'appartement bénéficie également de deux emplacements de parking. Proche des écoles, petits commerces et supermarchés. Montant du loyer : 710.00 € mensuels charges comprises. Un dépôt de garantie s'élevant à 640.00€ vous sera demandé. Honoraires comprenant : visite, rédaction de bail, état des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 710 € charges comprises dont 70 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 640 €).

659 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 196 € TTC pour l'état des lieux), 640 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 07/06/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet