

776 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Est

Prestations :

Balcon surf. : 3.30, ascenseur, Type de résidence : sécurisé

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking



Appartement 3500 Juvignac

LOCATION APPARTEMENT DE TYPE 3 A JUVIGNAC - PROCHE DE MONTPELLIER Appartement situé au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence neuve sécurisée composé d'une entrée, d'un séjour donnant sur un coin cuisine avec meubles de rangement, emplacements pour un four, lave-vaisselle et/ou lave-linge, une plaque de cuisson vitrocéramique, une hotte. Cet appartement dispose de deux chambres avec placard, une salle de bain, un wc séparé, une terrasse, un garage, local à vélo. Proche des transports (arrêt de tramway au pied de la résidence L3, arrêt de bus "Récantou"), commerces - loisirs plus d'offres disponibles en agence Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail, état des lieux.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 776 € charges comprises dont 35 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 741 €).
710 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 174 € TTC pour l'état des lieux), 741 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 17/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet