

759 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 5615 Nîmes

NÎMES - Dans une résidence neuve livrée à la fin du mois d'Octobre, et situé au 1er étage, appartement de type 3 de 64.10m² env. comprenant une entrée sur séjour avec une cuisine ouverte et aménagée, une terrasse, deux chambres avec placard, une salle d'eau et un WC. Chauffage électrique. Le logement dispose d'un emplacement de parking. DPE EN COURS DE REALISATION Loyer : 684,00€ + 75,00€ de charges, dépôt de garantie : 684,00€ et honoraires à la charge du preneur : 833,30€ (dont 192.30€ pour l'état des lieux entrant).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 759 € charges comprises dont 75 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 684 €).

833 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 192 € TTC pour l'état des lieux), 684 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 13/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet