

699 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings



Appartement 691 Plaisance-du-Touch

PLAISANCE-DU-TOUCH - A proximité de Tournefeuille et de la base de loisirs de La Ramée, appartement de type 3 de 63m² env. situé au rez-de-chaussée d'une résidence calme comprenant une entrée avec placard donnant sur un séjour de 22m², une cuisine individuelle aménagée et équipée donnant les deux sur une terrasse, un dégagement avec placard desservant deux chambres avec placard, un WC individuel et une salle de bains. Loyer : 699,00€ (614,00€ + 85,00€ de charges), dépôt de garantie : 614,00€ et honoraires à la charge du preneur : 633,78€ (dont 190,23€ pour l'état des lieux entrant). **ANCIEN DPE - NOUVEAU DPE EN COURS DE REALISATION**

Honoraires et charges

Loyer mensuel 699 € charges comprises
dont 85 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
614 €).

634 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 190 € TTC pour l'état des
lieux), 614 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 07/06/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet