

898 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 27 m²

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Ascenseur, Type de résidence : ..., Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 5355 Toulouse

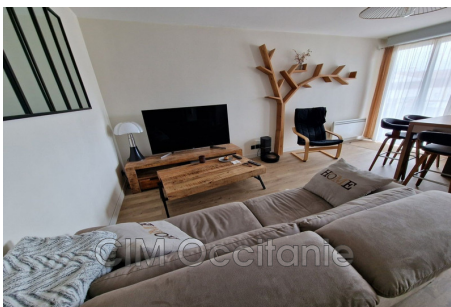
À louer appartement T3 meublé avec goût de 59 m² situé au sixième étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur dans la commune de Toulouse, quartier Ponts Jumeaux L'espace intérieur est constitué d'une entrée, une pièce de vie donnant sur une cuisine ouverte équipée (comprenant meubles de rangement, plaque de cuisson, hotte, réfrigérateur avec congélateur, four), 2 chambres avec placard, une salle de bain, un toilette séparé. L'appartement bénéficie d'un système de chauffage avec air pulsé chaud et froid. Vous disposez également d'un balcon de 8.63m² et d'une place de parking privative. Pour ce qui est du loyer 898 € par mois. Dépôt de garantie de 1610€ La résidence se situe proche des commodités. Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 898 € charges comprises dont 93 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 805 €).

767 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 177 € TTC pour l'état des lieux), 1 610 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 18/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet