



CONCEPT
IMMOBILIER
OCCITANIE

☎ 05 67 33 93 50

✉ contact@agencecim.fr

www.agencecim.fr

979 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Nord

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,
Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 1182 Toulouse

TOULOUSE - RARE Appartement de type 3 au 5^{ème} étage d'une résidence récente comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon , un WC individuel, un dégagement desservant deux chambres avec placard, une salle de bains ,deux terrasses et une place de parking en sous-sol . Loyer : 779.00€ + 200.00€ de charges, comprenant eau froide + eau chaude + chauffage. Dépôt de garantie : 779.00€ et honoraires à la charge du preneur : 770.83€ (dont 208.08€ pour l'état des lieux entrant).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 979 € charges comprises
dont 200 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
779 €).

771 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 208 € TTC pour l'état des
lieux), 779 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 06/08/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet