

743 € / mois
Location appartement
3 pièces
Surface : 52 m²
Surface séjour : 23 m²
Prestations :

Balcon surf. : 14.24, Type de résidence :

Fermé

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 523 Toulouse

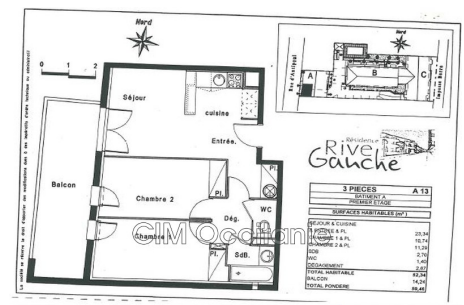
TOULOUSE - annonce immobilière pour cet appartement T3 situé au premier étage d'une résidence sécurisée avec piscine. Cet appartement comprend une entrée avec placard, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte), 2 chambres avec placard, une salle de bain et toilette séparé. À l'extérieur, vous disposerez d'un balcon. Le domicile s'accompagne d'une place de parking privative. A proximité des commodités et commerces. A 300m du métro ligne A station "patte d'oie" et 200m de l'arrêt de bus "barrière de bayonne" ligne 66.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 743 € charges comprises
dont 65 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
678 €).

647 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 157 € TTC pour l'état des
lieux), 678 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 30/08/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet