CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

751 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 30 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Balcon surf. : 7.22, Assainissement : Tout á l égout, Type de résidence : sécurisé

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Appartement 890 Villeneuve-Tolosane

Location d'un appartement T3 situé au premier étage d'une résidence à Villeneuve-Tolosane proche Portet-sur-Garonne. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour lumineux ouvert sur une cuisine aménagée (comprenant plaque vitrocéramique, meubles de rangement, hotte aspirante), 2 chambres avec placard, une salle de bain aménagée, WC séparé. Il s'accompagne d'une loggia, 2 places de parking en sous sol, et la résidence dispose d'un local à vélo. Dans le nouvel écoquartier, proches des commerces, écoles, loisirs Honoraires : visite, rédaction de bail, état des lieux. DPE ANCIENNE VERSION NOUVEAUX DPE EN COURS

Honoraires et charges
Loyer mensuel 751 € charges comprises dont 70 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 681 €).
682 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 190 € TTC pour l'état des lieux), 681 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 30/04/2025