

777 € / mois

Location appartement

Surface : 62 m²

Surface séjour : 29 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Type de résidence : sécurisé,

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings



Appartement 1018 Castanet-Tolosan

LOCATION APPARTEMENT T3 - CASTANET TOLOSAN Logement T3 situé au 2^{ème} étage d'une résidence avec ascenseur. L'espace intérieur se constitue d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson 4 feux, hotte), deux chambres avec placard, une salle de bain et toilette séparé. Consomme peu d'énergie, satisfaisant aux critères du label de bâtiment à basse consommation. Pour vous aérer sans quitter votre appartement, vous bénéficierez d'un balcon extérieur. Le domicile donne accès à 2 emplacements de parking privatifs. Situé au centre de Castanet Tolosan sur l'avenue du Lauragais et à proximité des commodités. Lignes de bus à 50 mètres de la résidence. Frais d'honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux. ANCIEN DPE

Honoraires et charges

Loyer mensuel 777 € charges comprises dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 717 €).

707 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 189 € TTC pour l'état des lieux), 717 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 09/05/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet