

415 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Nord

Eau chaude : Individuelle gaz

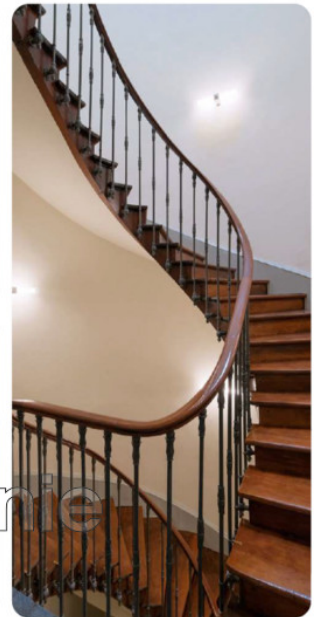
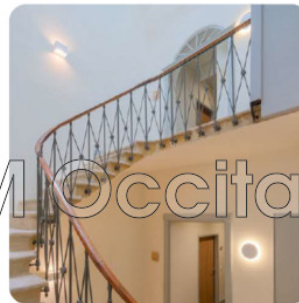
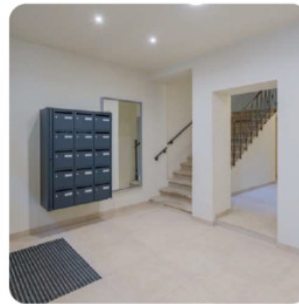
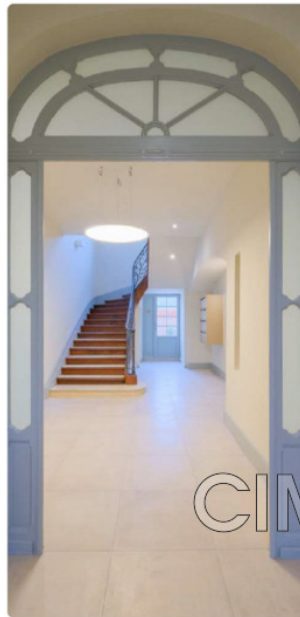
État intérieur : Rénové

Prestations :

Résidence sécurisée

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 5675 Agen

AGEN - Dans le centre-ville d'Agen, Rue de Cessac, situé au 1er étage d'une résidence entièrement réhabilitée, appartement de type 1 de 31.86m² comprenant une entrée sur une pièce à vivre avec une cuisine ouverte aménagée et équipée et une salle d'eau avec WC. Loyer : 380.00€ + 35.00€ de charges, dépôt de garantie : 380.00€ et honoraires à la charge du preneur : 350.46€ (dont 95.58€ pour l'état des lieux entrant). DPE EN COURS DE REALISATION

Honoraires et charges

Loyer mensuel 415 € charges comprises
dont 35 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 380 €).

350 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 96 € TTC pour l'état des lieux), 380 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 08/11/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet