

525 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 40 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 1119 Gratentour

GRATENTOUR - Dans une résidence récente, situé en rez-de-jardin, appartement de type 2 de 40.60m² comprenant une entrée sur une pièce à vivre avec une cuisine aménagée et équipée, une terrasse donnant sur un jardin de 28m², une chambre menant à une salle d'eau et un WC individuel. Le logement dispose d'une place de parking en sous-sol. Chauffage et eau chaude au gaz individuel. Loyer : 525.00€ (dont 60.00€ de charges), dépôt de garantie : 465.00€ et honoraires à la charge du preneur : 457.72€ (dont 121.80€ pour l'état des lieux entrant)

Honoraires et charges

Loyer mensuel 525 € charges comprises
dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 465 €).
458 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 122 € TTC pour l'état des lieux), 465 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 31/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet