

392 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 18 m²

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Type de résidence :..., Double vitrage,

Résidence sécurisée, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 3497 Juvignac

APPARTEMENT STUDIO - JUVIGNAC - PROCHE DE MONTPELLIER Logement de type 1 situé au rez de chaussée de 24.30 m² d'une résidence sécurisée. Il se compose d'une pièce à vivre donnant sur un coin cuisine avec meubles de rangement et plaque de cuisson, ainsi que d'une salle d'eau avec wc. Le bien dispose d'une terrasse et d'une place de parking en sous-sol. La résidence bénéficie d'un local à vélo. Proche des transports (arrêt de tramway au pied de la résidence L3, arrêt de bus "Récantou"), commerces - loisirs Loyer HC : 357 € Charges : 35 € comprenant l'entretien des parties communes, l'eau chaude et l'eau froide Dépôt de garantie : 357 € Honoraires de location : 315 € dont 72.90 € d'état des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 392 € charges comprises dont 35 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 357 €).

316 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 73 € TTC pour l'état des lieux), 357 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : Non soumis
Document non contractuel - 01/02/2026



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet