CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

433 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Type de résidence : sécurisé, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Honoraires et charges

Loyer mensuel 433 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 403 €).

299 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 69 € TTC pour l'état des lieux), 403 € de dépôt de garantie,

Appartement 3607 Montpellier

À louer appartement T1 de 22.75 m² situé au premier étage d'une résidence récente avec ascenseur sur la commune de Montpellier L'espace intérieur se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine équipé avec plaques de cuisson et hotte, une salle d'eau avec wc. Est conforme aux dernières normes imposées par la réglementation en matière de construction label bâtiment basse consommation. La résidence dispose de 2 Ascenseurs et Locaux à vélo. Eau froide et eau chaude comprises dans les charges - chauffage individuel électrique Situé à 600 du Campus de Montpellier Paul Valéry. L'hôpital Saint Eloi est à 700m de la résidence. Transport en commun : arrêt Saint Eloi Tram ligne 1 à 650m qui rejoint la place de la comédie en 12min, Gare SNCF en 15min, Centre commercial Odysseum en 32min, et arrêt de bus La Ronde "Majors Flandre" à 350m desservant Montpellier. En face de la résidence se situe le Parc Aiguelongue avec aires de repos et jeux pour...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 07/06/2025