

386 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Nord ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 3642 Nîmes

NIMES - Dans une résidence de 2021, appartement de type 1 de 29.79m² comprenant une entrée sur pièce à vivre avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC. Le logement dispose d'un emplacement de parking. Loyer : 386,00€ (dont 20,00€ de provisions sur charges), dépôt de garantie : 366,00€ et honoraires de location à la charge du preneur : 353.77€ (dont 89.37€ pour l'état des lieux entrant).

Honoraires et charges

Loyer mensuel 386 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 366 €).

354 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 89 € TTC pour l'état des lieux), 366 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 12/01/2026



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet