

759 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 35 m²

Eau chaude : Collectif

Prestations :

Climatisation, Assainissement : Tout à l'égout, Dernier étage

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 5137 Toulouse

A LOUER STUDIO MEUBLE TOULOUSE CENTRE - ALLÉE JEAN JAURES

Appartement de 35m² composé d'une entrée avec dressing, une pièce à vivre avec bureau, lit 2 places, un canapé, télévision, rangements, une cuisine séparée avec plaque de cuisson, hotte aspirante, frigo avec congélateur, vaisselle et ustensiles de cuisine, une salle de bain avec WC et baignoire. A 200m à pied du métro Jean Jaurès, arrêts de bus, commerces, loisirs. Loyer : 759,00€ (dont 120,00€ représentant l'eau chaude, l'eau froide, le chauffage, l'électricité et l'internet) Dépôt de garantie : 1278.00€ Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail, état des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 759 € charges comprises dont 120 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 639 €).

445 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 103 € TTC pour l'état des lieux), 1 278 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/01/2026



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet