



CONCEPT  
IMMOBILIER  
OCCITANIE

☎ 05 67 33 93 50

✉ [contact@agencecim.fr](mailto:contact@agencecim.fr)

[www.agencecim.fr](http://www.agencecim.fr)

**137 800 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 42 m²**

**Surface séjour : 23 m²**

**Année construction : 2019**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Place de parking

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

137 800 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (20 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 627 € (52 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Appartement 10215 Aucamville**

**A VENDRE - Libre à la vente.** Nous vous proposons un charmant appartement de type T2 en super état, situé à AUCAMVILLE dans une copropriété agréable et récente. Cet appartement de 42 m² est doté d'un salon / séjour de 23 m² environ, un coin cuisine équipée, une grande chambre de 13.3 m² avec placard. Une salle d'eau comprenant un meuble simple vasque et WC intégré. Gagnez en bien-être et en espace grâce à la terrasse d'une surface de 6 m² exposé ouest. L'appartement se situe à proximité du collège les violettes ainsi que les commerces, bus L10 à 50m. Cet appartement est équipé de doubles vitrages, chauffage gaz individuel, volet roulant électrique, place de parking sous-sol. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 137 8000 € HAI. Veuillez contacter votre conseiller Mathis PAUZIE ( RSAC: 979 356 854 ) Annonce soumise à l'obligation d'information IAL : les informations sur les risques (naturels, technologiques, miniers, sismiques,...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 16/01/2026



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - [contact@agencecim.fr](mailto:contact@agencecim.fr) - [www.agencecim.fr](http://www.agencecim.fr)

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet