CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

149 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2012

Exposition : Nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Place de parking

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(72 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 10101 Escalquens

A VENDRE - Libre à la vente. Nous vous proposons un charmant appartement de type T2 en super état, situé à Escalquens dans une copropriété agréable et récente. Cet appartement de 43.64 m² est doté d'un hall d'entrée de 3.31 m², un salon / séjour de 22 m² environ, un coin cuisine équipée, une chambre de 12.50 m² avec placard et salle de bain avec meuble simple vasque et un WC. Gagnez en bien-être et en espace grâce à la terrasse d'une surface de 8.64 m². L'appartement se situe à deux pas du Collège Jane Dieulafoy, à proximité de la gare d'Escalquens (1 km) et les commerces à environ 1.5km de la résidence. Cet appartement est équipé de doubles vitrages, chauffage gaz, volet roulant manuel, place de parking aérienne. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 149 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Veuillez contacter votre conseiller Mathis PAUZIE (RSAC: 979 356 854)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 480 à 690 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 30/04/2025