

133 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2014

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

133 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (222 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 704 € (142 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 10194 Toulouse

A VENDRE - 10194 Libre à la vente. Nous vous proposons un charmant appartement de type T2 en bon état (petit coup de peinture sur quelques murs), situé Avenue de fronton dans une copropriété agréable. Cet appartement de 46 m² est doté d'un grand salon / séjour de 30 m² environ, un coin cuisine équipée, une chambre de 9.59 m² avec placard et salle de bain avec meuble simple vasque et un WC. Gagnez en bien-être et en espace grâce à la terrasse d'une surface de 8.59 m² exposée plein sud donnant sur le parc et la piscine. L'appartement se situe à proximité des transports en commun ainsi que les commerces de nécessités. Cet appartement est équipé de doubles vitrages, chauffage gaz collectif, volet roulant manuel, place de parking sous-sol. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 133000 € HAI Veuillez contacter votre conseiller Mathis PAUZIE (RSAC: 979 356 854) Annonce soumise à l'obligation d'information IAL : les informations sur...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 26/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet