

144 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2010

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Place de parking

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

144 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 147 € (96 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 10187 Toulouse

A VENDRE- 10187 QUARTIER LALANDE À vendre, bel appartement T3 de 50 m², LIBRE DE TOUTE OCCUPATION. Situé dans une résidence bien entretenue, il se compose d'un séjour lumineux de 21 m² avec un coin cuisine équipée, de deux chambres avec placards (10,40 m² et 10,60 m²), ainsi que d'une salle de bain avec simple vasque et WC. Côté extérieur, vous apprécierez une agréable terrasse exposée ouest, idéale pour profiter du soleil. Commerces et transports à proximité pour un quotidien pratique et agréable. L'appartement est en excellent état et dispose de doubles vitrages PVC, chauffage électrique, volets roulants manuels, ainsi qu'une place de parking. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 144 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 16/10/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet