

180 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Stores électriques,
Place de parking, Cave

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 3724 Toulouse

A VENDRE Appartement T3 quartier GUILHEMERY, situé au 1er étage comprenant une entrée avec un grand salon/ séjour lumineux, une cuisine aménagée et indépendante. Coté nuit, on retrouve deux grandes chambres avec placards. Une salle de bain à rafraichir. Des travaux de rénovation sont à prévoir sur l'appartement. De plus, le bien comprend une place de parking ainsi qu'une cave. Type de chauffage, gaz de ville. Taxe foncière : 1380 € et charges de copropriété : 988 € Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 180 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1700 à 2340 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/06/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet