

119 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Place de parking

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3708 Toulouse

À VENDRE - Appartement studio situé dans une résidence sécurisée, secteur rangueil. Cet appartement offre un accès facile aux commodités locales, écoles et transports en commun (ligne 54). Profitez de la vie de quartier tout en restant proche des grands axes routiers. Cet appartement de 32 m² environ est doté d'un séjour, un coin cuisine équipée et séparée, ainsi qu'une salle d'eau avec douche et un meuble simple vasque. Un WC. À l'extérieur, on retrouve deux terrasses exposé est/ ouest. Cet appartement est équipé de doubles vitrages, chauffage gaz de ville, nous retrouvons une place de parking aérienne ainsi qu'un cellier situé au rez-de-chaussée de l'immeuble faisant office de rangement. Actuellement loué 457 € H.C et 30 € de charges. Charges annuelles : 483 €. Taxe foncière : 764 € Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 119 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Informations légales

119 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 483 € (40 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur

