CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

132 500 €

Achat maison

Surface : 130 m²

Surface séjour : 39 m²

Année construction : 1998

Exposition : Nord

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Maison 9945 Castelsagrat

À VENDRE 9945 - Au centre du village à Castelsagrat, à 10km de Valence d'Agen, une jolie maison T 4 ancienne en pierre de 130 m² sur 2 niveaux et d'un terrain de 333 m². La maison se compose au rez-de-chaussée, d'un salon, salle à manger ainsi qu'une cuisine et un accès à un garage de 20 m². À l'étage, vous y retrouverez la partie nuit de la maison avec 3 chambres, un bureau, 2 salles d'eau et une terrasse de 11 m². Cette maison est équipée d'un chauffage central au Fuel. La structure est en très bon état. Cette maison idéalement placée se trouve dans un environnement de qualité au calme à 2 min à pied d'une supérette. Le plus de cette maison, un terrain de 333 m² avec garage et atelier de 40 m². Vous aimez la pierre et le charme de l'ancien avec ses poutres et plancher en bois alors, ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON Agent Commercial, Tél. : 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com....

Document non contractuel - 30/04/2025

Informations légales
132 500 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,