

259 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 109 m<sup>2</sup>

Année construction : 2003

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison 3702 Cornebarrieu

A VENDRE - Maison de type 4 de 83m<sup>2</sup> comprenant un bel espace de vie ouvert sur terrasse de 15 m<sup>2</sup> et un jardin d'environ 109 m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante et semi-équipée (plaques et hotte) donnant accès au garage, 3 chambres avec placards, wc, salle de bains avec meuble double vasque. Prévoir quelques rafraichissements. La maison est mitoyenne par le garage. Profitez d'une piscine pour des moments de détente et d'un terrain de tennis pour rester actif. Type de chauffage : électrique, taxe foncière : 1292 €. Idéalement située à Cornebarrieu, cette maison offre un accès facile aux commodités locales, écoles et transports en commun ( ligne 74/75 ). Profitez de la vie de quartier tout en restant proche des grands axes routiers. Ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite. Vous pouvez me contacter au 06.07.19.68.19 ou par mail [a.pauzie@agencecim.fr](mailto:a.pauzie@agencecim.fr) Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 259 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

#### Informations légales

259 000 €

